Чертеж межевания территории М 1:1000

Условные обозначения:

- Граница планируемой территории
- Граница субъекта, МО, населенного пункта
- Граница элемента планировочной структуры - планируемые красные линии
- Граница элемента планировочной структуры - существующие красные линии
- Отмененные красные линии (отсутствуют)
- Граница зоны действия публичных сервитутов (отсутствует)
- Границы обременных зон, уч. в отношении которых предполагается резервирование (изъ) изъятие для гос. или муниц. нужд (отсутствует)
- Земельный участок подлежащий снятию с кадастрового учета по решению суда
- Образуемый земельный участок
- Изменяемый земельный участок
- Существующий земельный участок
- Земельный участок подлежащий уточнению
- Квартал №1

Экспликация земельных участков и способы их образования

Кад. номер или обознач. ЗУ на плане	Вид участка	Площадь, м² Сущ.	Площадь, м² Проект	Вид разрешенного использования Сущ.	Вид разрешенного использования Проект	Способ образования	Примечание
34:03:120001:1	изменяемый	9939	9939	строительство промышленных баз	-	Изменение в результате изменения земельного участка с сохранением в измененном виде объединенного ЗУ	Площадью перераспределение земельного участка с кадастровым номером 34:03:120001:1 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности* согласно ПМ. Земельный участок ЗУ1 Квартал №1 (ст. 39.28 часть 1 п. 1 п. 2 Земельного кодекса РФ)
1/1	образуемый	2114	-	строительная промышленность (код 6.0)	-	Образуется из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности*	Площадью перераспределение земельного участка с кадастровым номером 34:03:120001:1 Квартал №1 (ст. 39.28 часть 1 п. 1 п. 2 Земельного кодекса РФ)
1	изменяемый	12003	-	строительная промышленность (код 6.0)	-	Образуется путем перераспределения ЗУ изм. 34:03:120001:1 и изм. ЗУ 1	Площадью перераспределение земельного участка с кадастровым номером 34:03:120001:1 Квартал №1 (ст. 39.28 часть 1 п. 1 п. 2 Земельного кодекса РФ)
2	образуемый	11461	-	строительная промышленность (код 6.0)	-	Образуется из земель до ЗУ изм. 1	Раздел государственного не разграниченного земельного участка с кадастровым номером 34:03:120001:1 Квартал №1 (ст. 39.28 часть 1 п. 1 п. 2 Земельного кодекса РФ)
3	образуемый	912	-	строительная промышленность (код 6.0)	-	Образуется из земель до ЗУ изм. 1	Раздел государственного не разграниченного земельного участка с кадастровым номером 34:03:120001:1 Квартал №1 (ст. 39.28 часть 1 п. 1 п. 2 Земельного кодекса РФ)
4	образуемый	10000	-	объекты дорожного сервиса (код 4.9.1)	-	Образуется из земель до ЗУ изм. 1	Раздел государственного не разграниченного земельного участка с кадастровым номером 34:03:120001:1 Квартал №1 (ст. 39.28 часть 1 п. 1 п. 2 Земельного кодекса РФ)
5	образуемый	46192	-	объекты дорожного сервиса (код 4.9.1)	-	Образуется из земель до ЗУ изм. 1	Раздел государственного не разграниченного земельного участка с кадастровым номером 34:03:120001:1 Квартал №1 (ст. 39.28 часть 1 п. 1 п. 2 Земельного кодекса РФ)
34:03:120001:1	изменяемый	4054	5118	для размещения гостиниц (код 4.7)	Изменение в результате изменения земельного участка с сохранением в измененном виде объединенного ЗУ	Площадью перераспределение земельного участка с кадастровым номером 34:03:120001:1 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности согласно ПМ. Земельный участок ЗУ2 Квартал №1 (ст. 39.28 часть 1 п. 1 п. 2 Земельного кодекса РФ)
			5118	-	объекты дорожного сервиса (код 4.9.1)	Изменение в результате изменения земельного участка с сохранением в измененном виде объединенного ЗУ	
34:03:120001:1	изменяемый	1200	1200	для размещения гостиниц (код 4.7)	Изменение в результате изменения земельного участка с сохранением в измененном виде объединенного ЗУ	Площадью перераспределение земельного участка с кадастровым номером 34:03:120001:1 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности согласно ПМ. Земельный участок на которых ЗУ3 Квартал №1 (ст. 39.28 часть 1 п. 1 п. 2 Земельного кодекса РФ)
			1200	-	объекты дорожного сервиса (код 4.9.1)	Изменение в результате изменения земельного участка с сохранением в измененном виде объединенного ЗУ	
34:03:120002:60	изменяемый	1000	1000	для размещения гостиниц (код 4.7)	Изменение в результате изменения земельного участка с сохранением в измененном виде объединенного ЗУ	Площадью перераспределение земельного участка с кадастровым номером 34:03:120002:60 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности согласно ПМ. Земельный участок на которых ЗУ4 Квартал №1 (ст. 39.28 часть 1 п. 1 п. 2 Земельного кодекса РФ)
			1000	-	объекты дорожного сервиса (код 4.9.1)	Изменение в результате изменения земельного участка с сохранением в измененном виде объединенного ЗУ	
1/1	образуемый	1122	-	строительная промышленность (код 6.0)	-	Образуется из ЗУ изм. 34:03:120002:60	Участвует в перераспределении ЗУ по ПМ 34:03:120002:60
5	образуемый	2102	-	объекты дорожного сервиса (код 4.9.1)	-	Образуется из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности*	Раздел государственного не разграниченного земельного участка с кадастровым номером 34:03:120002:60 Квартал №1 (ст. 39.28 часть 1 п. 1 п. 2 Земельного кодекса РФ)
34:03:120002:60	изменяемый	4470	-	-	-	Изменение в результате изменения земельного участка с сохранением в измененном виде объединенного ЗУ	Площадью перераспределение земельного участка с кадастровым номером 34:03:120002:60 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности ЗУ на которых ЗУ6 Квартал №1 (ст. 39.28 часть 1 п. 1 п. 2 Земельного кодекса РФ)

Экспликация земельных участков и способы их образования

1/1	образуемый	-	817	-	строительная промышленность (код 6.0)	-	Образуется из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности*	34:03:120001:1	изменяемый	9939	9939	строительная промышленность (код 6.0)	-	Изменение в результате изменения земельного участка	10/1	образуемый	-	288	-	объекты дорожного сервиса (код 4.9.1)	-	Образуется из ЗУ изм. № 1	Участвует в перераспределении ЗУ по ПМ № 1 и ЗУ изм. № 1	34:03:120001:34	существующий	1000	-	для индивидуального жилищного строительства (2.1)	-	-	Изменение в результате изменения земельного участка	Площадью перераспределение земельного участка с кадастровым номером 34:03:120001:34
1	изменяемый	12003	-	строительная промышленность (код 6.0)	-	Изменение в результате изменения земельного участка	Площадью перераспределение земельного участка с кадастровым номером 34:03:120001:1 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности согласно ПМ. Земельный участок ЗУ1 Квартал №1 (ст. 39.28 часть 1 п. 1 п. 2 Земельного кодекса РФ)	34:03:120002:60	изменяемый	1000	1000	для размещения гостиниц (код 4.7)	-	Изменение в результате изменения земельного участка	10	изменяемый	2447	-	объекты дорожного сервиса (код 4.9.1)	-	Изменение в результате перераспределения с землями или земельными участками, находящимися в государственной или муниципальной собственности	Площадью перераспределение земельного участка с кадастровым номером 34:03:120002:60 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности согласно ПМ. Земельный участок на которых ЗУ5 Квартал №1 (ст. 39.28 часть 1 п. 1 п. 2 Земельного кодекса РФ)	34:03:120002:1640	изменяемый	1000	-	для индивидуального жилищного строительства (2.1)	-	-	Изменение в результате изменения земельного участка	Площадью перераспределение земельного участка с кадастровым номером 34:03:120002:1640
2	образуемый	11461	-	строительная промышленность (код 6.0)	-	Образуется из земель до ЗУ изм. 1	Раздел государственного не разграниченного земельного участка с кадастровым номером 34:03:120001:1 Квартал №1 (ст. 39.28 часть 1 п. 1 п. 2 Земельного кодекса РФ)	34:03:120001:1	изменяемый	4054	5118	для размещения гостиниц (код 4.7)	Изменение в результате изменения земельного участка с сохранением в измененном виде объединенного ЗУ	Площадью перераспределение земельного участка с кадастровым номером 34:03:120001:1 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности согласно ПМ. Земельный участок ЗУ2 Квартал №1 (ст. 39.28 часть 1 п. 1 п. 2 Земельного кодекса РФ)	11	изменяемый	5000	-	строительная промышленность (код 6.0)	-	Изменение в результате перераспределения с землями или земельными участками, находящимися в государственной или муниципальной собственности	Площадью перераспределение земельного участка с кадастровым номером 34:03:120002:60 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности согласно ПМ. Земельный участок на которых ЗУ7 Квартал №1 (ст. 39.28 часть 1 п. 1 п. 2 Земельного кодекса РФ)	34:03:120002:1640	изменяемый	1000	-	для индивидуального жилищного строительства (2.1)	-	-	Изменение в результате изменения земельного участка	Площадью перераспределение земельного участка с кадастровым номером 34:03:120002:1640
3	образуемый	912	-	строительная промышленность (код 6.0)	-	Образуется из земель до ЗУ изм. 1	Раздел государственного не разграниченного земельного участка с кадастровым номером 34:03:120001:1 Квартал №1 (ст. 39.28 часть 1 п. 1 п. 2 Земельного кодекса РФ)								12	образуемый	3006	-	объекты дорожного сервиса (код 4.9.1)	-	Образуется из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности*	Раздел государственного не разграниченного земельного участка с кадастровым номером 34:03:120002:60 Квартал №1 (ст. 39.28 часть 1 п. 1 п. 2 Земельного кодекса РФ)												
4	образуемый	10000	-	объекты дорожного сервиса (код 4.9.1)	-	Образуется из земель до ЗУ изм. 1	Раздел государственного не разграниченного земельного участка с кадастровым номером 34:03:120001:1 Квартал №1 (ст. 39.28 часть 1 п. 1 п. 2 Земельного кодекса РФ)								13/1	образуемый	3991	-	объекты дорожного сервиса (код 4.9.1)	-	Образуется из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности*	Площадью перераспределение земельного участка №1 изм. 34:03:120002:60 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности согласно ПМ. Земельный участок ЗУ8 Квартал №1 (ст. 39.28 часть 1 п. 1 п. 2 Земельного кодекса РФ)												
5	образуемый	46192	-	объекты дорожного сервиса (код 4.9.1)	-	Образуется из земель до ЗУ изм. 1	Раздел государственного не разграниченного земельного участка с кадастровым номером 34:03:120001:1 Квартал №1 (ст. 39.28 часть 1 п. 1 п. 2 Земельного кодекса РФ)								13	образуемый	5962	-	объекты дорожного сервиса (код 4.9.1)	-	Образуется из ЗУ изм. 34:03:120002:60	Площадью перераспределение земельного участка №1 изм. 34:03:120002:60 и ЗУ изм. № 13/1												
34:03:120002:60	изменяемый	4002	-	под строительством отдыха предприятий легковых автомобилей	-	Изменение в результате изменения земельного участка решение суда	Перевод земель из одной категории в другую в отношении земельного участка кадастровый номер 34:03:120002:60 Земельный участок на которых ЗУ9 Квартал №1 (ст. 39.28 часть 1 п. 1 п. 2 Земельного кодекса РФ)	34:03:120002:60	изменяемый	4067	-	под строительство автостоянок ЗУ легковых	-	Изменение в результате перераспределения с землями или земельными участками	14	изменяемый	10003	-	для объектов торговли	-	Изменение в результате перераспределения с землями или земельными участками	Площадью перераспределение земельного участка с кадастровым номером 34:03:120002:60 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности согласно ПМ. Земельный участок на которых ЗУ14 Квартал №1 (ст. 39.28 часть 1 п. 1 п. 2 Земельного кодекса РФ)	34:03:120002:1640	изменяемый	1000	-	для индивидуального жилищного строительства (2.1)	-	-	Изменение в результате изменения земельного участка	Площадью перераспределение земельного участка с кадастровым номером 34:03:120002:1640
								34:03:120002:60	изменяемый	17997	-			Изменение в результате изменения земельного участка																		
								34:03:120002:60	изменяемый	484	-			Изменение в результате изменения земельного участка	15/1	образуемый	484	-	строительная промышленность (код 6.0)	-	Образуется из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности*	Площадью перераспределение земельного участка №1 изм. 34:03:120002:60 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности согласно ПМ. Земельный участок ЗУ15 Квартал №1 (ст. 39.28 часть 1 п. 1 п. 2 Земельного кодекса РФ)												
34:03:120002:60	изменяемый	2712	для размещения гостиниц (код 4.7)	объекты дорожного сервиса (код 4.9.1)	Изменение в результате изменения земельного участка с сохранением в измененном виде объединенного ЗУ	Перевод земель из одной категории в другую в отношении земельного участка кадастровый номер 34:03:120002:60 Земельный участок на которых ЗУ10 Квартал №1 (ст. 39.28 часть 1 п. 1 п. 2 Земельного кодекса РФ)	15/2	образуемый	391	-	строительная промышленность (код 6.0)	-	Образуется из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности*	16	изменяемый	1000	-	для индивидуального жилищного строительства (2.1)	-	-	Изменение в результате изменения земельного участка	Площадью перераспределение земельного участка с кадастровым номером 34:03:120002:1640
								15/2	образуемый	71	-			Образуется из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности*																		
								14/3	образуемый	10003	-			Образуется путем перераспределения ЗУ изм. 34:03:120002:60 и ЗУ изм. № 14																		
								34:03:120002:2240	изменяемый	1541	-	для объектов торговли	-	Изменение в результате изменения земельного участка	17	изменяемый	1000	-	для индивидуального жилищного строительства (2.1)	-	-	Изменение в результате изменения земельного участка	Площадью перераспределение земельного участка с кадастровым номером 34:03:120002:2240
3	образуемый	2400	-	объекты дорожного сервиса (код 4.9.1)	-	Изменение в результате изменения земельного участка	Перераспределение земельного участка с кадастровым номером 34:03:120002:60 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности согласно ПМ. Земельный участок на которых ЗУ11 Квартал №1 (ст. 39.28 часть 1 п. 1 п. 2 Земельного кодекса РФ)	15	образуемый	17	-	Образуется из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности*																		
	изменяемый	2401	-	объекты дорожного сервиса (код 4.9.1)	-	Изменение в результате изменения земельного участка	Перераспределение земельного участка с кадастровым номером 34:03:120002:2240 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности согласно ПМ. Земельный участок на которых ЗУ12 Квартал №1 (ст. 39.28 часть 1 п. 1 п. 2 Земельного кодекса РФ)	15	изменяемый	1558	-	Магазины (4.4)	-	Изменение в результате перераспределения с землями или земельными участками, находящимися в государственной или муниципальной собственности																		

34:03:120002:55	изменяемый	912	-	для встречных грузовых перевозок	-	Изменение в результате изменения земельного участка	Перераспределение государственного не разграниченного земельного участка с кадастровым номером 34:03:120002:55 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности согласно ПМ. Земельный участок ЗУ21 Квартал №2 (ст. 39.28 часть 1 п. 1 п. 2 Земельного кодекса РФ)	34:03:120002:34	существующий	1000	-	для индивидуального жилищного строительства (2.1)	-	-	Изменение в результате изменения земельного участка	Площадью перераспределение земельного участка с кадастровым номером 34:03:120002:34
22	образуемый	945	-	для индивидуального жилищного строительства (2.1)	-	Образуется из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности*	Площадью перераспределение земельного участка №2 изм. 34:03:120002:55 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности согласно ПМ. Земельный участок ЗУ22 Квартал №2 (ст. 39.28 часть 1 п. 1 п. 2 Земельного кодекса РФ)	34:03:120002:1463	существующий	1463	-	для индивидуального жилищного строительства (2.1)	-	-	Изменение в результате изменения земельного участка	Площадью перераспределение земельного участка с кадастровым номером 34:03:120002:1463
	изменяемый	945	-	для индивидуального жилищного строительства (2.1)	-	Изменение в результате изменения земельного участка		34:03:120002:1591	изменяемый	1591	-	для строительства жилого дома	-	Изменение в результате изменения земельного участка	21	изменяемый	1000	-	для индивидуального жилищного строительства (2.1)	-	-	Изменение в результате изменения земельного участка	Площадью перераспределение земельного участка с кадастровым номером 34:03:120002:1591
23/1	образуемый	62	-	для индивидуального жилищного строительства (2.1)	-	Образуется из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности*	Раздел государственного не разграниченного земельного участка с кадастровым номером 34:03:120002:55 Квартал №2 (ст. 39.28 часть 1 п. 1 п. 2 Земельного кодекса РФ)	34:03:120002:1677	изменяемый	1677	-	для жилого земельного участка	-	Изменение в результате изменения земельного участка	22	изменяемый	945	-	для индивидуального жилищного строительства (2.1)	-	-	Изменение в результате изменения земельного участка	Площадью перераспределение земельного участка с кадастровым номером 34:03:120002:55
23	образуемый	1617	-	для индивидуального жилищного строительства (2.1)	-	Образуется из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности*	Раздел государственного не разграниченного земельного участка с кадастровым номером 34:03:120002:55 Квартал №2 (ст. 39.28 часть 1 п. 1 п. 2 Земельного кодекса РФ)	34:03:120002:1591	изменяемый	1591	-	для строительства жилого дома	-	Изменение в результате изменения земельного участка	23/1	образуемый	62	-	для индивидуального жилищного строительства (2.1)	-	-	Изменение в результате изменения земельного участка	Перераспределение земельного участка с кадастровым номером 34:03:120002:55
24/1	образуемый	125	-	для индивидуального жилищного строительства (2.1)	-	Образуется из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности*	Раздел государственного не разграниченного земельного участка с кадастровым номером 34:03:120002:55 Квартал №2 (ст. 39.28 часть 1 п. 1 п. 2 Земельного кодекса РФ)	34:03:120002:1677	изменяемый	1677	-	для жилого земельного участка	-	Изменение в результате изменения земельного участка	23	образуемый	1617	-	для индивидуального жилищного строительства (2.1)	-	-	Изменение в результате изменения земельного участка	Перераспределение земельного участка с кадастровым номером 34:03:120002:55
24	образуемый	1070	-	для индивидуального жилищного строительства (2.1)	-	Образуется из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности*	Раздел государственного не разграниченного земельного участка с кадастровым номером 34:03:120002:55 Квартал №2 (ст. 39.28 часть 1 п. 1 п. 2 Земельного кодекса РФ)	34:03:120002:1591	изменяемый	1591	-	для строительства жилого дома	-	Изменение в результате изменения земельного участка	24/1	образуемый	125	-	для индивидуального жилищного строительства (2.1)	-	-	Изменение в результате изменения земельного участка	Перераспределение земельного участка с кадастровым номером 34:03:120002:55
34:03:120002:28	изменяемый	400	-	для эксплуатации существующей бани площ.быт.ой 52,0 кадастровый номер оборудование согласно ПМ	-	Изменение в результате изменения земельного участка									24	образуемый	1070	-	для индивидуального жилищного строительства (2.1)	-	-	Изменение в результате изменения земельного участка	Перераспределение земельного участка с кадастровым номером 34:03:120002:55
								34:03:120002:28	изменяемый	400	-	для эксплуатации существующей бани площ.быт.ой 52,0 кадастровый номер оборудование согласно ПМ	-	Изменение в результате изменения земельного участка																		

20	изменяемый	1000	-	для индивидуального жилищного строительства (2.1)	-	Изменение в результате изменения земельного участка	Перераспределение государственного не разграниченного земельного участка с кадастровым номером 34:03:120002:1463 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности согласно ПМ. Земельный участок ЗУ20 Квартал №2 (ст. 39.28 часть 1 п. 1 п. 2 Земельного кодекса РФ)	34:03:120002:1463	существующий	1463	-	для индивидуального жилищного строительства (2.1)	-	-	Изменение в результате изменения земельного участка	Площадью перераспределение земельного участка с кадастровым номером 34:03:120002:1463
								34:03:120002:1591	изменяемый	1591	-	для строительства жилого дома	-	Изменение в результате изменения земельного участка	21/1	образуемый	36	-	для индивидуального жилищного строительства (2.1)	-	-	Образуется из ЗУ изм. № 21	Участвует в перераспределении ЗУ по ПМ 34:03:120001:55
21	изменяемый	1000	-	для индивидуального жилищного строительства (2.1)	-	Изменение в результате изменения земельного участка	Площадью перераспределение земельного участка с кадастровым номером 34:03:120002:1591 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности согласно ПМ. Земельный участок на которых ЗУ21 Квартал №2 (ст. 39.28 часть 1 п. 1 п. 2 Земельного кодекса РФ)	34:03:120001:55	изменяемый	1000	-	для индивидуального жилищного строительства (2.1)	-	-	Изменение в результате изменения земельного участка	Площадью перераспределение земельного участка с кадастровым номером 34:03:120001:55